



Comune di Firenze

Società della Salute  
di Firenze  
**ESECUTIVO**



Azienda Sanitaria di  
Firenze

**Deliberazione n. 30 del 5 maggio 2006**

**Oggetto: Piano Pluriennale degli Investimenti Sociali. Approvazione dei progetti relativi all'attuazione per l'anno 2005 del Piano Integrato Sociale Regionale 2002/2004 (Delibera della Giunta Regionale n. 1046 del 24.10.2005)**

		present e	assent e
Graziano Cioni	Presidente	x	
Luigi Marroni	membro	x	
Andrea Ceccarelli	membro	x	

**Allegati p.i. 1**

**Allegati semplici:**

Il Direttore Fabio Focardi	Ufficio Proponente: (timbro e firma)
Il Presidente Graziano Cioni	Si esprime parere di regolarità tecnica favorevole in ordine all'art.49 co.I T.U.E.L. li _____  Il Dirigente _____  Il Direttore _____

**L'Esecutivo della Società della Salute di Firenze**

**Premesso che:**

- con deliberazioni C.C. n.919/121 del 17 novembre 2003 e del Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria di Firenze n.814 del 28/11/03 sono stati approvati la Convenzione e lo Statuto del

Consorzio pubblico tra Comune di Firenze e Azienda Sanitaria di Firenze denominato Società della Salute di Firenze;

- a seguito della stipula della Convenzione, in data 26/07/04, da parte degli enti costitutivi del Consorzio, con deliberazione n.1 del 30/07/04 si è insediata la Giunta consortile e sono stati nominati i componenti dell'Esecutivo;
- con la sottoscrizione della suddetta Convenzione, la Società della Salute di Firenze è subentrata agli enti consorziati nelle funzioni di indirizzo, programmazione e governo delle attività socio-assistenziali, socio-sanitarie, sanitarie territoriali e specialistiche di base di loro competenza nel territorio corrispondente alla zona socio-sanitaria del Comune di Firenze;

**Richiamata** la Deliberazione della Giunta Regionale Delibera N .1046 del 24-10-2005 recante per oggetto "Attuazione per l'anno 2005 del Piano Integrato Sociale Regionale 2002/2004";

**Richiamato** l'Allegato A della suddetta deliberazione che prevede l'aggiornamento del Piano Pluriennale degli Investimenti;

**Considerato** che in questo quadro è prevista l'implementazione e la rimodulazione dello specifico Accordo di Programma approvato con DPGR n. 308 del 17.06.04 denominato:"Piano Pluriennale Investimenti nel settore sociale" siglato e pubblicato sul BURT n. 27 del 7.07.04, a seguito della concertazione tra Regione Toscana ed Enti locali;

**Considerato** che le proposte per l'aggiornamento del Piano Pluriennale degli Investimenti devono essere presentate alla Regione Toscana, ad integrazione del Piano Integrato di Salute, in vista della conseguente stipula del nuovo Accordo di Programma fra tutti i soggetti pubblici interessati;

**Richiamato** il Piano Integrato di Salute di Firenze, approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale di Firenze n. 110 del 05/12/05 e del Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria di Firenze n. 863 del 23/12/2005 , nel quale si prevedono: interventi relativi alla tematica delle abitazioni per anziani autosufficienti, alla comunità terapeutica denominata Casa Martelli, nonché il progetto relativo alle persone con autismo, denominato vicolo del Cionfo;

**Richiamata** la propria deliberazione n. 40 del 13/07/2005 avente ad oggetto: "Progetto Sistema supporto autismo – Vicolo del Cionco – Convenzione tra il Comune di Firenze e l'IPAB Sant' Ambrogio per la realizzazione struttura per accoglienza persone affette da autismo";

**Rilevato** come in relazione al progetto vicolo del Cionfo, l'ASP Sant' Ambrogio (che in attuazione della convenzione fra il Comune di Firenze e l'ASP medesima è stato incaricato dell'attuazione del progetto medesimo), ha segnalato con nota del 13 aprile 2006 che, in relazione a problematiche rilevate nell'area del vicolo del Cionfo, è stata condotta una puntuale ricerca rivolta alla individuazione di un sito maggiormente idoneo, rispetto quello già stabilito, per realizzare una struttura di accoglienza e che, attraverso ripetuti contatti con l'Azienda Sanitaria 10 di Firenze, è emersa la possibilità di localizzazione nel complesso di San Salvi "Villa Maria" che l'ASL ha posto fra i beni da alienare sul mercato immobiliare;

**Considerato** che è stato redatto da parte dell'ASP Sant' Ambrogio un piano preliminare finanziario, per quanto attiene sia l'acquisto dell'immobile sia la ristrutturazione, che ha dato riscontro di fattibilità concreta, utilizzando risorse proprie provenienti da alienazioni e contributi sui piani pluriennali degli investimenti della Regione Toscana e che l'immobile, oltre alla realizzazione del "Dopo di Noi", che occuperà i previsti 1.200 m<sup>2</sup>, consente anche la realizzazione di circa 15

miniappartamenti per anziani coniugati e singoli nonché la realizzazione di ambienti destinati ad uffici";

**Ritenuto** pertanto di accogliere la proposta dell'ASP Sant'Ambrogio, provvedendo a formulare alla Regione Toscana, con il presente atto, il progetto relativo all'acquisizione ed alla ristrutturazione di Villa Maria, con la conseguente rinuncia al progetto relativo al Vicolo del Cionco, di cui alla sopra citata deliberazione dell'Esecutivo n. 40 del 13/7/2005;

**Ritenuto** inoltre di provvedere alla richiesta di finanziamenti relativi al completamento di interventi già finanziati nell'Accordo di Programma, approvato con DPGR n. 308 del 17.06.04, al fine di portare a compimento le iniziative già avviate relativamente al complesso dell'Albergo Popolare e dell'ex ECA/San Paolino;

**Dato atto** che la richiesta complessiva di finanziamento alla Regione Toscana risulta di € 3.950.000,00, come da allegato A) parte integrante della presente deliberazione;

**Dato atto** altresì che per il progetto "Vicolo del Cionfo" erano già destinate risorse regionali pari a € 1.200.000,00 con il citato Accordo di programma e con l'aggiornamento per l'anno 2004 del Piano sociale di Zona;

**Ritenuto** pertanto di richiedere alla Regione Toscana il trasferimento della somma di € 1.200.000,00 sul progetto "Villa Maria";

**Dato conseguentemente atto** che il totale dei nuovi finanziamenti richiesti con il presente atto ammonta a complessivi € 2.672.500,00;

**Preso atto** del parere favorevole relativo alla regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi dell'art.49, I comma del D.Lgs. 267/00;

Con le modalità previste dagli artt. 13 e 18 dello Statuto

### **Delibera**

- 1) di approvare la presentazione alla Regione Toscana, nell'ambito dell'attuazione per l'anno 2005 del Piano Integrato Sociale Regionale 2002/2004 (Delibera della Giunta Regionale n.1046 del 24.10.2005), della richiesta di finanziamento dei progetti di investimento di cui all'allegato A), parte integrante della presente deliberazione, per complessivi € 2.672.500,00=;
- 2) di incaricare il Direttore della Società della Salute di attivare tutte le procedure con il Comune di Firenze, l'Azienda Sanitaria 10 di Firenze, l'ASP di Montedomini e l'ASP Sant'Ambrogio per l'adozione degli atti di rispettiva competenza conseguenti alla presente deliberazione, ivi compresa la stipula del nuovo Accordo di Programma;
- 3) di trasmettere la presente deliberazione alla Regione Toscana e agli enti aderenti;
- 4) di dare pubblicità alla presente deliberazione mediante affissione all'Albo Pretorio del Consorzio ove vi rimarrà per 10 giorni consecutivi.

# Allegati

Riepilogo

<b>Soggetto Titolare</b>	<b>Titolo</b>	<b>Priorità</b>	<b>Costo progetto</b>	<b>Finanziamento richiesto</b>	<b>Conversione finanziamenti regionali già erogati</b>
Firenze – ASP Sant’Ambrogio	Villa Maria - Centro autismo	A	4.730.000,00	727.500,00	1.200.000,00
Firenze – ASP Sant’Ambrogio	Villa Maria - Condomini assistiti per anziani fragili	A	1.890.000,00	720.000,00	
Firenze - ASP Montedomini	Alloggi per anziani (n. 6)	A	450.000,00	225.000,00	
ASL 10	Casa Martelli - residenzialità salute mentale	A	950.000,00	475.000,00	
Firenze	San Paolino - Completamento lavori	M	445.000,00	225.000,00	
Firenze	Complesso Modigliani - Completamento lavori	M	250.000,00	125.000,00	
Firenze	Albergo popolare - Completamento lavori	M	350.000,00	175.000,00	
	<b>Totale</b>		<b>9.065.000,00</b>	<b>2.672.500,00</b>	<b>1.200.000,00</b>

## REGIONE TOSCANA – PISR AGGIORNAMENTO 2005

### SCHEDA PROGETTO PER IL PIANO DEGLI INVESTIMENTI

(Punto 3.4.4 del PISR 2002-2004 come aggiornato con la Deliberazione GR n. 1046 del 24-10-2005 "Attuazione per l'anno 2005 del Piano Integrato Sociale Regionale 2002/2004")

**NUOVE STRUTTURE NECESSARIE NELLA ZONA SOCIO-SANITARIA  
(PROGETTI CON CARATTERE DI ASSOLUTA NECESSITÀ)**

**"Zona socio-sanitaria" FIRENZE**

#### 1. SOGGETTI COINVOLTI

<b>SOGGETTO TITOLARE</b> (Ente e/o soggetto pubblico)	<b>Denominazione</b> AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA <b>"SANT'AMBROGIO"</b> <b>Indirizzo: Via Faenza 103 - FIRENZE</b>
<b>SOGGETTO GESTORE</b> (Ente pubblico)	<b>Denominazione</b> AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA <b>"SANT'AMBROGIO"</b> responsabile del progetto <b>Nome e Cognome</b> <b>Indirizzo</b> <b>Tel:</b> <b>Fax:</b> <b>e-mail</b>
<b>SOGGETTO ATTUATORE</b>	<b>Denominazione</b> AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA <b>"SANT'AMBROGIO"</b> <b>Indirizzo: Via Faenza 103 - FIRENZE</b> <b>Telefono: 055-295070</b> <b>e-mail: disabile@asp-ambrogio.it</b> <b>Forma giuridica: Azienda pubblica di Servizi alla Persona</b>

#### 2. DATI IDENTIFICATIVI DEL PROGETTO

**SETTORE DI INTERVENTO DELLE INFRASTRUTTURE (indicare con X):**

<b>Anziani</b>	<b>X</b>	<b>Dipendenze</b>	<b>Disabili</b>	<b>X</b>	<b>Famiglia</b>	<b>Immigrati</b>	<b>Minori</b>	<b>Nomadi</b>
<b>Senza dimora</b>	<b>fissa</b>	<b>Altro</b>						

**MOTIVAZIONE DELLA NECESSITA' E DELL'URGENZA:**

La realizzazione dell'opera "Durante e dopo di Noi" è la prima progettata dall'Istituzione Pubblica per soggetti affetti da autismo, è attesa dalle Associazioni e dai genitori da molti anni. E' un segnale forte che l'Ente pubblico lancia per incentivare i familiari dei portatori di handicap in genere, alle donazioni ed ai lasciti che potrebbero confluire in una Fondazione Pubblica per la realizzazione di altre strutture del "Dopo di Noi" per le quali si sono già avviati percorsi di valutazione e di studio. E' prevista, altresì, un'integrazione per soggetti fragili, individuati in anziani singoli o coppie

<b>Titolo del Progetto:</b>	<b>Integrazione del sistema supporto autismo con residenzialità per anziani ed uffici ASL</b>
<b>Finalità generale:</b>	<b>Vedi allegato 1)</b>
<b>Obiettivi specifici:</b>	<b>Vedi allegato 2)</b>
<b>N° utenti coinvolti:</b>	<b>n. 38 utenti di cui 18 nell'alloggio protetto e n. 20 nel diurno e n. 30 anziani</b>
<b>Descrizione dell'intervento:</b>	<b>Vedi allegato 3)</b>
Tipologia di opere previste/realizzate: (descrivere)	
<b>Localizzazione:</b>	
PROVINCIA	
<b>Comune/i</b>	
<b>Località</b>	
<b>Interconnessione con altri progetti</b> (specificare)	

<b>Informazione sulle attività pregresse</b> (specificare, se vi hanno concorso finanziamenti pubblici, entità e origine)									
<b>Il progetto riguarda la costruzione, il recupero e riqualificazione di edifici con funzioni a carattere sociale da parte di Enti Locali ?</b>	<table border="1"> <tr> <td>S</td> <td>X</td> <td>N</td> <td></td> </tr> <tr> <td>I</td> <td></td> <td>O</td> <td></td> </tr> </table>	S	X	N		I		O	
S	X	N							
I		O							
<b>Se SI' indicare l'atto deliberativo che lo prevede nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche del Comune territorialmente competente.</b>									
<b>Il progetto è immediatamente canterabile ?</b>	<table border="1"> <tr> <td>S</td> <td>X</td> <td>N</td> <td></td> </tr> <tr> <td>I</td> <td></td> <td>O</td> <td></td> </tr> </table>	S	X	N		I		O	
S	X	N							
I		O							
<b>Se no è prevista la progettazione esecutiva ?</b>	<table border="1"> <tr> <td>S</td> <td>X</td> <td>N</td> <td></td> </tr> <tr> <td>I</td> <td></td> <td>O</td> <td></td> </tr> </table>	S	X	N		I		O	
S	X	N							
I		O							

### 3. CARATTERISTICHE FINANZIARIE, TECNICHE, E PROCEDURALI DEL PROGETTO

#### ASPETTI TECNICO-PROCEDURALI

PROVVEDIMENTI	CRONOGRAMMA DI ATTUAZIONE	
	Data prevista	
	Avvio	Ultimazione
<b>FASE PRELIMINARE</b>		
<b>Progettazione esecutiva</b>	<b>1/07/2006</b>	<b>1/11/2006</b>
<b>Disponibilità immobile/terreno</b>		
<b>Avvio gara d'appalto</b>	<b>1/11/2006</b>	<b>1/12/2006</b>

<b>Aggiudicazione gara d'appalto</b>	<b>1/12/2006</b>	<b>1/01/2007</b>
<b>Stipula contratto</b>	<b>1/01/2007</b>	<b>1/02/2007</b>
Fase realizzativa		
<b>Inizio lavori</b>	<b>1/03/2007</b>	
<b>FASE CONCLUSIVA</b>		
<b>Fine lavori</b>	<b>1/03/2009</b>	
<b>Collaudo / certif. regol. esecuz.</b>	<b>1/03/2009</b>	<b>1/06/2009</b>
<b>Saldo pagamenti alle imprese</b>		
<b>Avvio esercizio</b>	<b>1/10/2009</b>	

Nel caso di "interventi di completamento"

INDICARE SE SI TRATTA DI:	Motivi per i quali l'intervento non è stato completato	
	Mancanza di risorse	Altre cause di blocco
<b>Progetto integrale o lotto che completa un progetto complessivo</b>		
<b>Più lotti che completano un progetto complessivo</b>		
<b>Un lotto (o più lotti) che non completa(no) un progetto complessivo</b>		
<b>Progetto appaltato sospeso</b>		
<b>Progetto incompiuto</b>		

Dati occupazionali

<b>Mantenimento o miglioramento livelli occupazionali</b> (indicare anche la modalità di gestione)	
<b>Sviluppo dei servizi innovativi</b>	<b>Applicazione della demotica come sperimentazione del Progetto Equal-So.do</b>

**ASPETTI FINANZIARI CENTRO AUTISMO – INTERVENTO DISABILITÀ**

piano finanziario	Importo totale (Euro)
- <b>Acquisizione immobili/terreni</b>	<b>1.750.000</b>

- <b>Ristrutturazione edilizia e recuperi funzionali (compreso € 120.000 per urbanizzazione primaria)</b>	<b>1.770.000</b>
- <b>Consolidamenti statici</b>	<b>130.000</b>
- <b>Ampliamenti di edifici</b>	<b>0</b>
- <b>Installazione impianti</b>	<b>550.000</b>
- <b>Messa a norma impianti e servizi</b>	compreso nella ristrutturaz
- <b>Costi di progettazione e direzione lavori</b>	<b>200.000</b>
- <b>Altro: ARREDAMENTO</b>	<b>330.000</b>
<b>COSTO TOTALE</b>	<b>4.730.000</b>

Disponibilità delle risorse finanziarie proprie<sup>1</sup>

<b>Fonte del finanziamento</b>	<b>Atto amministrativo</b>	<b>€</b>
Comune di		
Amministrazione Provinciale di _		
Azienda USL di _____		
Altro: <b>ASP SANT'AMBROGIO</b>		<b>2.802.500</b>
<b>TOTALE</b>		<b>2.802.500</b>

Contributo richiesto

<b>€</b>	<b>% su totale investimento</b>
<b>1.927.500</b>	<b>40,00</b>

<sup>1</sup> Il Totale delle RISORSE PROPRIE deve essere non inferiore a quanto previsto per le varie tipologie dalla deliberazione GR n. 1046 del 24-10-2005 "

ASPETTI FINANZIARI - CONDOMINI ASSISTITI PER ANZIANI FRAGILI - INTERVENTO ANZIANI

piano finanziario	Importo totale (Euro)
- <b>Acquisizione immobili/terreni</b>	<b>900.000</b>
- <b>Ristrutturazione edilizia e recuperi funzionali (compreso € 55.000 per urbanizzazione primaria)</b>	<b>500.000</b>
- <b>Consolidamenti statici</b>	<b>70.000</b>
- <b>Ampliamenti di edifici</b>	<b>0</b>
- <b>Installazione impianti</b>	<b>200.000</b>
- <b>Messa a norma impianti e servizi</b>	compreso nella ristrutturaz
- <b>Costi di progettazione e direzione lavori</b>	<b>110.000</b>
- <b>Altro: ARREDAMENTO</b>	<b>110.000</b>
<b>COSTO TOTALE</b>	<b>1.890.000</b>

Disponibilità delle risorse finanziarie proprie<sup>2</sup>

Fonte del finanziamento	Atto amministrativo	€
Comune di		
Amministrazione Provinciale di _		
Azienda USL di _____		
Altro: <b>ASP SANT'AMBROGIO</b>		<b>1.170.000</b>
<b>TOTALE</b>		<b>1.170.000</b>

Contributo richiesto

€	% su totale investimento
<b>720.000</b>	<b>38,00</b>

<sup>2</sup> Il Totale delle RISORSE PROPRIE deve essere non inferiore a quanto previsto per le varie tipologie dalla deliberazione GR n. 1046 del 24-10-2005 "

# A l l e g a t o

## **1. Finalità generale**

Il progetto vuole rappresentare un'esperienza pilota per cercare di dare una risposta concreta ai problemi delle persone affette da autismo attraverso la realizzazione di una struttura polifunzionale, residenziale e diurna, inserita in un contesto abitativo in cui insistono mini appartamenti per coppie di anziani e singoli. Ciò permetterebbe anche un'attività di socializzazione, in particolari momenti della giornata con riferimento a spazi ricreativi, ed incontri negli appositi resedi verdi adiacenti il fabbricato.

## **2. Obiettivi specifici**

Il progetto oltre a dare una risposta principale alle problematiche delle persone affette da autismo attraverso la realizzazione di una struttura che comprende un centro di lunga assistenza riabilitativa in semiresidenzialità e un alloggio protetto, prevede anche un polo di formazione permanente, alloggi per coppie di anziani e singoli di modeste condizioni economiche.

In questo complesso residenziale di grande volume potrebbero essere programmati, in determinati momenti della giornata, alcuni obiettivi rivolti alla socializzazione dell'utenza, attraverso attività ricreative e di svago ed incontri negli spazi verdi di uso comune.

## **3. Descrizione dell'intervento**

Realizzare con il Centro diurno e la lungoassistenza riabilitativa lo stimolo al progredire continuo dell'individuo o quanto meno al suo mantenimento. Con la residenza protetta abituare a preparare i soggetti autistici al distacco dai genitori ancora in vita, per il momento in cui rimarranno orfani.

Sul campo anche preparare e perfezionare gli operatori con competenze e conoscenze sempre adeguate alle più moderne tecniche di intervento riabilitativo della patologia autistica. Infine con la compresenza nello stesso immobile, sia pure con ingressi autonomi, di un'altra utenza, quella degli anziani, favorire l'integrazione e la socializzazione dei soggetti diversamente abili, ciò al fine di evitare l'immagine di struttura chiusa e specialistica.

# REGIONE TOSCANA – PISR AGGIORNAMENTO 2005

## SCHEDA PROGETTO PER IL PIANO DEGLI INVESTIMENTI

(Punto 3.4.4 del PISR 2002-2004 come aggiornato con la Deliberazione GR n. 1046 del 24-10-2005 "Attuazione per l'anno 2005 del Piano Integrato Sociale Regionale 2002/2004")

### NUOVE STRUTTURE NECESSARIE NELLA ZONA SOCIO-SANITARIA (PROGETTI CON CARATTERE DI ASSOLUTA NECESSITÀ)

"Zona socio-sanitaria" FIRENZE

#### 1. SOGGETTI COINVOLTI

<b>SOGGETTO TITOLARE</b> (Ente e/o soggetto pubblico)	<b>Denominazione Comune di Firenze</b> <b>Indirizzo piazza Signoria, 1 Firenze</b>
<b>SOGGETTO GESTORE</b> (Ente pubblico)	<b>Denominazione ASP Montedomini</b> responsabile del progetto <b>Nome e Cognome Anna Laura Abbamondi</b> <b>Indirizzo via Malcontenti 6</b> <b>Tel: 055 2339413 Fax: 055 2345890</b> <b>e-mail: al.abbamondi@montedomini.net</b>
<b>SOGGETTO ATTUATORE</b>	<b>Denominazione ASP Montedomini</b> <b>Indirizzo</b> <b>Telefono:</b> <b>e-mail:</b> <b>Forma giuridica</b>

#### 2. DATI IDENTIFICATIVI DEL PROGETTO

SETTORE DI INTERVENTO DELLE INFRASTRUTTURE (indicare con X):

<b>Anziani</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Dipendenze</b>	<input type="checkbox"/>	<b>Disabili</b>	<input type="checkbox"/>	<b>Famiglia</b>	<input type="checkbox"/>	<b>Immigrati</b>	<input type="checkbox"/>	<b>Minori</b>	<input type="checkbox"/>	<b>Nomadi</b>	<input type="checkbox"/>
<b>Senza fissa dimora</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Altro da specificare</b>											

MOTIVAZIONE DELLA NECESSITÀ E DELL'URGENZA:

<b>Soddisfare domande di soggetti anziani in stato di disagio sociale con l'utilizzo di strutture da recuperare, da tempo in stato fatiscente</b>	
<b>Titolo del Progetto:</b>	<b>Recupero e risanamento igienico ambientale a fini residenziali</b>
<b>Finalità generale:</b>	<b>Recupero patrimoniale ed assolvimento dello scopo statutario dell'Ente</b>

<b>Obiettivi specifici:</b>	<b>Sistemazione definitiva di soggetti socialmente fragili</b>			
<b>N° utenti coinvolti:</b>	<b>&gt; Sei titolari con i rispettivi nuclei</b>			
<b>Descrizione dell'intervento:</b>	<b>Realizzazione di numero sei unità immobiliari a destinazione residenziale sociale</b>			
Tipologia di opere previste/realizzate: (descrivere)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>risanamento totale degli intonaci interni</b></li> <li>- <b>installazione di impianti meccanici: a) idrico b) di riscaldamento</b></li> <li>- <b>formazione di nuovi impianti elettrici</b></li> </ul> <b>pavimenti; rivestimenti; arredi</b>			
<b>Localizzazione:</b>	<b>via delle Casine 16</b>			
PROVINCIA	<b>FIRENZE</b>			
<b>Comune/i</b>	<b>FIRENZE</b>			
<b>Località'</b>				
<b>Interconnessione con altri progetti</b> (specificare)				
<b>Informazione sulle attività pregresse</b> (specificare, se vi hanno concorso finanziamenti pubblici, entità e origine)	<b>Civile abitazione. Nessun finanziamento pubblico e/o privato</b>			
<b>Il progetto riguarda la costruzione, il recupero e riqualificazione di edifici con funzioni a carattere sociale da parte di Enti Locali ?</b>	<input type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> I	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> NO	<input checked="" type="checkbox"/> X
<b>Se SI' indicare l'atto deliberativo che lo prevede nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche del Comune territorialmente competente.</b>				
<b>Il progetto è immediatamente canterabile ?</b>	<input type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> I	<input checked="" type="checkbox"/> X	<input type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/>
<b>Se no è prevista la progettazione esecutiva ?</b>	<input type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> I	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/>

### 3. CARATTERISTICHE FINANZIARIE, TECNICHE, E PROCEDURALI DEL PROGETTO

#### ASPETTI TECNICO-PROCEDURALI

<b>PROVVEDIMENTI</b>	<b>CRONOGRAMMA DI ATTUAZIONE</b>	
	<b>Data prevista</b>	
	<b>Avvio</b>	<b>Ultimazione</b>

FASE PRELIMINARE		
<b>Progettazione esecutiva</b>		<b>14/04/2006</b>
<b>Disponibilità immobile/terreno</b>	<b>immediata</b>	
<b>Avvio gara d'appalto</b>	<b>21/04/2006</b>	
<b>Aggiudicazione d'appalto</b>	<b>gara 12/05/2006</b>	
<b>Stipula contratto</b>	<b>15/05/2006</b>	
Fase realizzativa		
<b>Inizio lavori</b>		
FASE CONCLUSIVA		
<b>Fine lavori</b>		<b>20/11/2006</b>
<b>Collaudo / certif. regol. esecuz.</b>		<b>15/01/2007</b>
<b>Saldo pagamenti alle imprese</b>		<b>31/03/2007</b>
<b>Avvio esercizio</b>		<b>15/01/2007</b>

Nel caso di "interventi di completamento"

INDICARE SE SI TRATTA DI:	Motivi per i quali l'intervento non è stato completato	
	Mancanza di risorse	Altre cause di blocco
<b>Progetto integrale o lotto che completa un progetto complessivo</b>		
<b>Più lotti che completano un progetto complessivo</b>		
<b>Un lotto (o più lotti) che non completa(no) un progetto complessivo</b>		
<b>Progetto appaltato sospeso</b>		
<b>Progetto incompiuto</b>		

Dati occupazionali

<b>Mantenimento o miglioramento livelli occupazionali</b> (indicare anche la modalità di gestione)	
<b>Sviluppo dei servizi innovativi</b>	

ASPETTI FINANZIARI

piano finanziario	Importo totale (Euro)
- <b>Acquisizione immobili/terreni</b>	
- <b>Ristrutturazione edilizia e recuperi funzionali</b>	<b>450.000,00</b>
- <b>Consolidamenti statici</b>	
- <b>Ampliamenti di edifici</b>	
- <b>Installazione impianti</b>	
- <b>Messa a norma impianti e servizi</b>	
- <b>Costi di progettazione e direzione lavori</b>	
- <b>Altro (specificare)</b>	
<b>COSTO TOTALE</b>	<b>450.000,00</b>

Disponibilità delle risorse finanziarie proprie<sup>3</sup>

Fonte del finanziamento	Atto amministrativo	€
Comune di _____		
Amministrazione Provinciale di _____		
Azienda USL di _____		
Altro (specificare) <b>ASP Montedomini</b>	<b>Atto n.21 del 19/09/2005</b>	<b>225.000,00</b>
<b>TOTALE</b>		<b>225.000,00</b>

Contributo richiesto

€	% su totale investimento
<b>225.000,00</b>	<b>50%</b>

<sup>3</sup> Il Totale delle RISORSE PROPRIE deve essere non inferiore a quanto previsto per le varie tipologie dalla deliberazione GR n. 1046 del 24-10-2005 "

# REGIONE TOSCANA – PISR AGGIORNAMENTO 2005

## SCHEDA PROGETTO PER IL PIANO DEGLI INVESTIMENTI

(Punto 3.4.4 del PISR 2002-2004 come aggiornato con la Deliberazione GR n. 1046 del 24-10-2005 "Attuazione per l'anno 2005 del Piano Integrato Sociale Regionale 2002/2004")

**NUOVE STRUTTURE NECESSARIE NELLA ZONA SOCIO-SANITARIA  
(PROGETTI CON CARATTERE DI ASSOLUTA NECESSITÀ)**

**"Zona socio-sanitaria" FIRENZE**

### 1. SOGGETTI COINVOLTI

<b>SOGGETTO TITOLARE</b> (Ente e/o soggetto pubblico)	<b>Denominazione Azienda USL 10 di Firenze</b> <b>Indirizzo piazza Santa Maria Nuova, 1 Firenze</b>
<b>SOGGETTO GESTORE</b> (Ente pubblico)	<b>Denominazione Azienda USL 10 di Firenze</b> responsabile del progetto <b>Nome e Cognome Paolo Rossi Prodi</b> <b>Indirizzo V.LE Michelangiolo, 41</b> <b>Tel: 055 6577460 Fax: 055 6577279</b> <b>e-mail paolo.rossi-prodi@asf.toscana.it</b>
<b>SOGGETTO ATTUATORE</b>	<b>Denominazione Azienda USL 10 di Firenze</b> <b>Indirizzo c.s.</b> <b>Telefonoc.s</b> <b>e-mail:</b> <b>Forma giuridica Azienda USL</b>

### 2. DATI IDENTIFICATIVI DEL PROGETTO

**SETTORE DI INTERVENTO DELLE INFRASTRUTTURE (indicare con X):**

<b>Anziani</b>	<b>Dipendenze</b>	<b>Disabili</b>	<input checked="" type="checkbox"/> <b>Famiglia</b>	<b>Immigrati</b>	<b>Minori</b>	<b>Nomadi</b>
<b>Senza fissa dimora</b>		<input checked="" type="checkbox"/> <b>Altro da specificare</b>				

**MOTIVAZIONE DELLA NECESSITA' E DELL'URGENZA:**

**Realizzazione struttura di tipo comunitario riabilitativa ad alta intensità indirizzata a n.25 soggetti (15 residenziali e 10 semiresidenziali) in età giovane, giovane adulta con disabilità psichica**

<b>Titolo del Progetto:</b>	<b>Comunità terapeutica-educativa "Casa Martelli"</b>								
<b>Finalità generale:</b>	<b>Recupero Sociale di giovani in condizioni di svantaggio per disabilità psichica</b>								
<b>Obiettivi specifici:</b>	<b>Recupero di abilità sociale (abitare, vita di relazione, conduzione casa ecc.</b>								
<b>N° utenti coinvolti:</b>	<b>25 di cui 15 residenziali e 10 diurni</b>								
<b>Descrizione dell'intervento:</b>	<b>Recupero strutturale di edificio di proprietà aziendale</b>								
Tipologia di opere previste/realizzate: (descrivere)	<b>Rifacimento strutturale completo (solai, murature, tetti) Modifiche interne funzionali al tipo di attività previste</b>								
<b>Localizzazione:</b>	<b>viale Michelangiolo 41, c/o ex IOT</b>								
PROVINCIA	<b>FIRENZE</b>								
<b>Comune/i</b>	<b>FIRENZE</b>								
<b>Località'</b>									
<b>Interconnessione con altri progetti</b> (specificare)									
<b>Informazione sulle attività pregresse</b> (specificare, se vi hanno concorso finanziamenti pubblici, entità e origine)									
<b>Il progetto riguarda la costruzione, il recupero e riqualificazione di edifici con funzioni a carattere sociale da parte di Enti Locali ?</b>	<table border="1"> <tr> <td>S</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>NO</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>I</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </table>	S	<input type="checkbox"/>	NO	<input checked="" type="checkbox"/>	I	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
S	<input type="checkbox"/>	NO	<input checked="" type="checkbox"/>						
I	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>						
<b>Se SI'i indicare l'atto deliberativo che lo prevede nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche del Comune territorialmente competente.</b>									
<b>Il progetto è immediatamente canterabile ?</b>	<table border="1"> <tr> <td>S</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>NO</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>I</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </table>	S	<input type="checkbox"/>	NO	<input checked="" type="checkbox"/>	I	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
S	<input type="checkbox"/>	NO	<input checked="" type="checkbox"/>						
I	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>						
<b>Se no è prevista la progettazione esecutiva ?</b>	<table border="1"> <tr> <td>S</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td>NO</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>I</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </table>	S	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>	I	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
S	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>						
I	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>						

### 3. CARATTERISTICHE FINANZIARIE, TECNICHE, E PROCEDURALI DEL PROGETTO

#### ASPETTI TECNICO-PROCEDURALI

PROVVEDIMENTI	CRONOGRAMMA DI ATTUAZIONE	
	Data prevista	
	Avvio	Ultimazione
<b>FASE PRELIMINARE</b>		
Progettazione esecutiva	Maggio 2006	Novembre 2006
Disponibilità immobile/terreno	immediata	
Avvio gara d'appalto	Dicembre 2006	Marzo 2007
Aggiudicazione gara d'appalto		Marzo 2007
Stipula contratto	Aprile 2007	
Fase realizzativa		
Inizio lavori	Aprile 2007	
<b>FASE CONCLUSIVA</b>		
Fine lavori	Ottobre 2008	
Collaudo / certif. regol. esecuz.	Dicembre 2008	
Saldo pagamenti alle imprese	idem	
Avvio esercizio	Gennaio 2009	

Nel caso di "interventi di completamento"

INDICARE SE SI TRATTA DI:	Motivi per i quali l'intervento non è stato completato	
	Mancanza di risorse	Altre cause di blocco
Progetto integrale o lotto che completa un progetto complessivo	X	
Più lotti che completano un progetto complessivo		
Un lotto (o più lotti) che non completa(no) un progetto complessivo		
Progetto appaltato sospeso		
Progetto incompiuto		

Dati occupazionali

Mantenimento o miglioramento livelli occupazionali (indicare anche la modalità di gestione)	
Sviluppo dei servizi innovativi	

**ASPETTI FINANZIARI**

<b>piano finanziario</b>	<b>Importo totale (Euro)</b>
- <b>Acquisizione immobili/terreni</b>	
- <b>Ristrutturazione edilizia e recuperi funzionali</b>	<b>950.000,00</b>
- <b>Consolidamenti statici</b>	
- <b>Ampliamenti di edifici</b>	
- <b>Installazione impianti</b>	
- <b>Messa a norma impianti e servizi</b>	
- <b>Costi di progettazione e direzione lavori</b>	
- <b>Altro (specificare)</b>	
<b>COSTO TOTALE</b>	<b>950.000,00</b>

Disponibilità delle risorse finanziarie proprie<sup>4</sup>

<b>Fonte del finanziamento</b>	<b>Atto amministrativo</b>	<b>€</b>
Comune di		
Amministrazione Provinciale di _____		
Azienda USL di Firenze _____	<b>Delibera Direttore Generale</b>	<b>475.000,00</b>
Altro (specificare)		
<b>TOTALE</b>		<b>475.000,00</b>

Contributo richiesto

<b>€</b>	<b>% su totale investimento</b>
<b>475.000,00</b>	<b>50%</b>

<sup>4</sup> Il Totale delle RISORSE PROPRIE deve essere non inferiore a quanto previsto per le varie tipologie dalla deliberazione GR n. 1046 del 24-10-2005 "

# REGIONE TOSCANA – PISR AGGIORNAMENTO 2005

## SCHEDA PROGETTO PER IL PIANO DEGLI INVESTIMENTI

(Punto 3.4.4 del PISR 2002-2004 come aggiornato con la Deliberazione GR n. 1046 del 24-10-2005 "Attuazione per l'anno 2005 del Piano Integrato Sociale Regionale 2002/2004")

### NUOVE STRUTTURE NECESSARIE NELLA ZONA SOCIO-SANITARIA (PROGETTI CON CARATTERE DI ASSOLUTA NECESSITÀ)

"Zona socio-sanitaria" FIRENZE

#### 1. SOGGETTI COINVOLTI

<b>SOGGETTO TITOLARE</b> (Ente e/o soggetto pubblico)	<b>Denominazione Comune di Firenze</b> <b>Indirizzo viale de Amicis, 21</b>
<b>SOGGETTO GESTORE</b> (Ente pubblico)	<b>Denominazione COMUNE DI FIRENZE</b> responsabile del progetto <b>Nome e Cognome CLAUDIO SIGNORI</b> <b>Indirizzo V.LE DE AMICIS, 21</b> <b>Tel: 055 2616805 Fax: 055 2616863</b> <b>e-mail c.signori@comune.fi.it</b>
<b>SOGGETTO ATTUATORE</b>	<b>Denominazione COMUNE DI FIRENZE- ALBERGO POPOLARE</b> <b>Indirizzo VIA DELLA CHIESA, 66</b> <b>Telefono: 055 211632</b> <b>e-mail:</b> <b>Forma giuridica</b>

#### 2. DATI IDENTIFICATIVI DEL PROGETTO

SETTORE DI INTERVENTO DELLE INFRASTRUTTURE (indicare con X):

Anziani	<input checked="" type="checkbox"/> Dipendenze	Disabili	Famiglia	Immigrati	<input checked="" type="checkbox"/> Minori	Nomadi
Senza fissa dimora		<input checked="" type="checkbox"/> Altro da specificare				

MOTIVAZIONE DELLA NECESSITÀ E DELL'URGENZA:

IL COMPLESSO ALBERGO POPOLARE E' IL PRINCIPALE CENTRO COMUNALE DI ACCOGLIENZA PER CITTADINI IN FORTE DISAGIO PSICO-SOCIALE SUL TERRITORIO FIORENTINO CON UNA CAPIENZA SUPERIORE A 100 POSTI LETTO. UN ULTERIORE CONTRIBUTO VIENE RICHiesto PER PROCEDERE ALL'ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO TERMO-IRAUICO.

<b>Titolo del Progetto:</b>	<b>COMPLETAMENTO DEL COMPLESSO ALBERGO POPOLARE</b>								
<b>Finalità generale:</b>	<b>INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLE NORMATIVE VIGENTI</b>								
<b>Obiettivi specifici:</b>	<b>ADEGUAMENTO IMPIANTO TERMO-IDRAULICO</b>								
<b>N° utenti coinvolti:</b>	<b>&gt; 100</b>								
<b>Descrizione dell'intervento:</b>	<b>REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO TERMO-IDRAULICO</b>								
Tipologia di opere previste/realizzate: (descrivere)	<b>OPERE EDILI OPERE IMPIANTISTICHE ADEGUAMENTO FUNZIONALE</b>								
<b>Localizzazione:</b>	<b>VIA DELLA CHIESA, 66 – CENTRO STORICO QUARTIERE 1</b>								
PROVINCIA	<b>FIRENZE</b>								
<b>Comune/i</b>	<b>FIRENZE</b>								
<b>Località'</b>									
<b>Interconnessione con altri progetti (specificare)</b>	<b>SI INSERISCE NELLA RETE DELL'ACCOGLIENZA E DELLA MARGINALITA'</b>								
<b>Informazione sulle attività pregresse (specificare, se vi hanno concorso finanziamenti pubblici, entità e origine)</b>	<b>E' GIA' IN ATTO UN SERVIZIO DI ACCOGLIENZA PER CITTADINI IN GRAVE DISAGIO PSICO-SOCIALE</b>								
<b>Il progetto riguarda la costruzione, il recupero e riqualificazione di edifici con funzioni a carattere sociale da parte di Enti Locali ?</b>	<table border="1"> <tr> <td>S</td> <td>X</td> <td>NO</td> <td></td> </tr> <tr> <td>I</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	S	X	NO		I			
S	X	NO							
I									
<b>Se SI'i indicare l'atto deliberativo che lo prevede nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche del Comune territorialmente competente.</b>	<b>PIANO TRIENNALE 2002/04 04/DD/09231 PIANO TRIENNALE 2005/07 05/DD/4924 06/DD/1533</b>								
<b>Il progetto è immediatamente canterabile ?</b>	<table border="1"> <tr> <td>S</td> <td>X</td> <td>NO</td> <td></td> </tr> <tr> <td>I</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	S	X	NO		I			
S	X	NO							
I									
<b>Se no è prevista la progettazione esecutiva ?</b>	<table border="1"> <tr> <td>S</td> <td></td> <td>NO</td> <td></td> </tr> <tr> <td>I</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	S		NO		I			
S		NO							
I									

### 3. CARATTERISTICHE FINANZIARIE, TECNICHE, E PROCEDURALI DEL PROGETTO

**ASPETTI TECNICO-PROCEDURALI**

PROVVEDIMENTI	CRONOGRAMMA DI ATTUAZIONE	
	Data prevista	
	Avvio	Ultimazione
<b>FASE PRELIMINARE</b>		
<b>Progettazione esecutiva</b>	<b>01/01/2005</b>	<b>12/04/2005</b>
<b>Disponibilità immobile/terreno</b>		
<b>Avvio gara d'appalto</b>		
<b>Aggiudicazione gara d'appalto</b>	<b>2005/DD/0492 4</b>	
<b>Stipula contratto</b>		
Fase realizzativa		
<b>Inizio lavori</b>		
<b>FASE CONCLUSIVA</b>		
<b>Fine lavori</b>		
<b>Collaudo / certif. regol. esecuz.</b>		
<b>Saldo pagamenti alle imprese</b>		
<b>Avvio esercizio</b>		

Nel caso di "interventi di completamento"

INDICARE SE SI TRATTA DI:	Motivi per i quali l'intervento non è stato completato	
	Mancanza di risorse	Altre cause di blocco
<b>Progetto integrale o lotto che completa un progetto complessivo</b>	<b>X</b>	
<b>Più lotti che completano un progetto complessivo</b>		
<b>Un lotto (o più lotti) che non completa(no) un progetto complessivo</b>		
<b>Progetto appaltato sospeso</b>		
<b>Progetto incompiuto</b>		

Dati occupazionali

<b>Mantenimento o miglioramento livelli occupazionali</b> (indicare anche la modalità di gestione)	<b>Mantenimento livelli occupazionali. Servizio in gestione al polo marginalità ex Ipab Fuligno e per conto di questo coop. Di Vittorio per n. 45 posti di lavoro</b>
<b>Sviluppo dei servizi innovativi</b>	<b>Miglioramento delle prestazioni e dei servizi</b>

ASPETTI FINANZIARI

piano finanziario	Importo totale (Euro)
- <b>Acquisizione immobili/terreni</b>	
- <b>Ristrutturazione edilizia e recuperi funzionali</b>	<b>350.000,00</b>
- <b>Consolidamenti statici</b>	
- <b>Ampliamenti di edifici</b>	
- <b>Installazione impianti</b>	
- <b>Messa a norma impianti e servizi</b>	
- <b>Costi di progettazione e direzione lavori</b>	
- <b>Altro (specificare)</b>	
<b>COSTO TOTALE</b>	<b>350.000,00</b>

Disponibilità delle risorse finanziarie proprie<sup>5</sup>

Fonte del finanziamento	Atto amministrativo	€
Comune di _____	<b>Deliberazione 05/G/00207 Deliberazione 05/G/00750</b>	<b>175.000,00</b>
Amministrazione Provinciale di _____		
Azienda USL di _____		
Altro (specificare)		
<b>TOTALE</b>		<b>175.000,00</b>

Contributo richiesto

€	% su totale investimento
<b>175.000,00</b>	<b>50%</b>

<sup>5</sup> Il Totale delle RISORSE PROPRIE deve essere non inferiore a quanto previsto per le varie tipologie dalla deliberazione GR n. 1046 del 24-10-2005 "

# REGIONE TOSCANA – PISR AGGIORNAMENTO 2005

## SCHEDA PROGETTO PER IL PIANO DEGLI INVESTIMENTI

(Punto 3.4.4 del PISR 2002-2004 come aggiornato con la Deliberazione GR n. 1046 del 24-10-2005 "Attuazione per l'anno 2005 del Piano Integrato Sociale Regionale 2002/2004")

### NUOVE STRUTTURE NECESSARIE NELLA ZONA SOCIO-SANITARIA (PROGETTI CON CARATTERE DI ASSOLUTA NECESSITÀ)

"Zona socio-sanitaria" FIRENZE

#### 1. SOGGETTI COINVOLTI

<b>SOGGETTO TITOLARE</b> (Ente e/o soggetto pubblico)	<b>Denominazione</b> Comune di Firenze <b>Indirizzo</b> viale de Amicis, 21
<b>SOGGETTO GESTORE</b> (Ente pubblico)	<b>Denominazione</b> COMUNE DI FIRENZE responsabile del progetto <b>Nome e Cognome</b> RAFFAELE UCCELLO <b>Indirizzo</b> V.LE DE AMICIS, 21 <b>Tel:</b> 055 2616800 <b>Fax:</b> 055 2616870 <b>e-mail</b> r.ucello@comune.fi.it
<b>SOGGETTO ATTUATORE</b>	<b>Denominazione</b> COMUNE DI FIRENZE- COMPLESSO MODIGLIANI <b>Indirizzo</b> VIA DI MODIGLIANI, 184 <b>Telefono:</b> 055 781899 <b>e-mail:</b> <b>Forma giuridica</b>

#### 2. DATI IDENTIFICATIVI DEL PROGETTO

SETTORE DI INTERVENTO DELLE INFRASTRUTTURE (indicare con X):

Anziani	<input checked="" type="checkbox"/> Dipendenze	Disabili	<input checked="" type="checkbox"/> Famiglia	Immigrati	Minori	Nomadi
Senza fissa dimora		<input checked="" type="checkbox"/> Altro da specificare				

MOTIVAZIONE DELLA NECESSITA' E DELL'URGENZA:

IL COMPLESSO MODIGLIANI HA BENEFICIATO CON IL PISR 2001 PROGRAMMA OPERATIVO DI UN CONTRIBUTO REGIONALE PER LA REALIZZAZIONE DI UN CENTRO DIURNO PER ANZIANI. AD OGGI IL COMPLESSO CHE OSPITA ANCHE ANZIANI E DISABILI IN MINI ALLOGGI, NECESSITA DI INTERVENTI DI COMPLETAMENTO/MANUTENZIONE E ADEGUAMENTO ALLE NORMATIVE VIGENTI.

<b>Titolo del Progetto:</b>	<b>COMPLETAMENTO DEL COMPLESSO MODIGLIANI</b>								
<b>Finalità generale:</b>	<b>OFFRIRE SERVIZI SOCIALI RESIDENZIALI E SEMI-RESIDENZIALI</b>								
<b>Obiettivi specifici:</b>									
<b>N° utenti coinvolti:</b>	<b>SEMI-RESIDENZIALI N. 25 POSTI RESIDENZIALI N. 36 POSTI</b>								
<b>Descrizione dell'intervento:</b>	<b>COMPLETAMENTO DELLA RISTRUTTURAZIONE DEL COMPLESSO MODIGLIANI</b>								
Tipologia di opere previste/realizzate: (descrivere)	<b>OPERE EDILI OPERE IMPIANTISTICHE ADEGUAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE</b>								
<b>Localizzazione:</b>	<b>VIA MODIGLIANI, 184 – QUARTIERE 4</b>								
PROVINCIA	<b>FIRENZE</b>								
<b>Comune/i</b>	<b>FIRENZE</b>								
<b>Località'</b>									
<b>Interconnessione con altri progetti</b> (specificare)									
<b>Informazione sulle attività pregresse</b> (specificare, se vi hanno concorso finanziamenti pubblici, entità e origine)	<b>E' GIA' IN ATTO UN SERVIZIO DI ATTIVITA' RESIDENZIALE E SEMI-RESIDENZIALE</b>								
<b>Il progetto riguarda la costruzione, il recupero e riqualificazione di edifici con funzioni a carattere sociale da parte di Enti Locali ?</b>	<table border="1"> <tr> <td>S</td> <td>X</td> <td>NO</td> <td></td> </tr> <tr> <td>I</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	S	X	NO		I			
S	X	NO							
I									
<b>Se SI'i indicare l'atto deliberativo che lo prevede nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche del Comune territorialmente competente.</b>	<b>PIANO TRIENNALE 2005/07 05/DD/4924 06/DD/1533</b>								
<b>Il progetto è immediatamente canterabile ?</b>	<table border="1"> <tr> <td>S</td> <td>X</td> <td>NO</td> <td></td> </tr> <tr> <td>I</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	S	X	NO		I			
S	X	NO							
I									
<b>Se no è prevista la progettazione esecutiva ?</b>	<table border="1"> <tr> <td>S</td> <td></td> <td>NO</td> <td></td> </tr> <tr> <td>I</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	S		NO		I			
S		NO							
I									

### 3. CARATTERISTICHE FINANZIARIE, TECNICHE, E PROCEDURALI DEL PROGETTO

#### ASPETTI TECNICO-PROCEDURALI

PROVVEDIMENTI	CRONOGRAMMA DI ATTUAZIONE	
	Data prevista	
	Avvio	Ultimazione
<b>FASE PRELIMINARE</b>		
Progettazione esecutiva	01/01/2005	12/04/2005
Disponibilità immobile/terreno		
Avvio gara d'appalto		
Aggiudicazione d'appalto gara	2005/DD/0492 4	
Stipula contratto		
Fase realizzativa		
Inizio lavori		
<b>FASE CONCLUSIVA</b>		
Fine lavori		
Collaudo / certif. regol. esecuz.		
Saldo pagamenti alle imprese		
Avvio esercizio		

Nel caso di "interventi di completamento"

INDICARE SE SI TRATTA DI:	Motivi per i quali l'intervento non è stato completato	
	Mancanza di risorse	Altre cause di blocco
Progetto integrale o lotto che completa un progetto complessivo	X	
Più lotti che completano un progetto complessivo		
Un lotto (o più lotti) che non completa(no) un progetto complessivo		
Progetto appaltato sospeso		
Progetto incompiuto		

Dati occupazionali

Mantenimento o miglioramento livelli occupazionali (indicare anche la modalità di gestione)	CENTRO DIURNO: N. 13 dip. comunali SEMI-RESIDENZIALE: N. 6 dip. servizio gestito coop.Arca
Sviluppo dei servizi innovativi	

**ASPETTI FINANZIARI**

<b>piano finanziario</b>	<b>Importo totale (Euro)</b>
- <b>Acquisizione immobili/terreni</b>	
- <b>Ristrutturazione edilizia e recuperi funzionali</b>	<b>250.000,00</b>
- <b>Consolidamenti statici</b>	
- <b>Ampliamenti di edifici</b>	
- <b>Installazione impianti</b>	
- <b>Messa a norma impianti e servizi</b>	
- <b>Costi di progettazione e direzione lavori</b>	
- <b>Altro (specificare)</b>	
<b>COSTO TOTALE</b>	<b>250.000,00</b>

Disponibilità delle risorse finanziarie proprie<sup>6</sup>

<b>Fonte del finanziamento</b>	<b>Atto amministrativo</b>	<b>€</b>
Comune di _____	<b>2005/DD/4924 2006/DD/1533</b>	<b>125.000,00</b>
Amministrazione Provinciale di _____		
Azienda USL di _____		
Altro (specificare)		
<b>TOTALE</b>		<b>125.000,00</b>

Contributo richiesto

<b>€</b>	<b>% su totale investimento</b>
<b>125.000,00</b>	<b>50%</b>

<sup>6</sup> Il Totale delle RISORSE PROPRIE deve essere non inferiore a quanto previsto per le varie tipologie dalla deliberazione GR n. 1046 del 24-10-2005 "

## REGIONE TOSCANA – PISR AGGIORNAMENTO 2005

### SCHEDA PROGETTO PER IL PIANO DEGLI INVESTIMENTI

(Punto 3.4.4 del PISR 2002-2004 come aggiornato con la Deliberazione GR n. 1046 del 24-10-2005 "Attuazione per l'anno 2005 del Piano Integrato Sociale Regionale 2002/2004")

**NUOVE STRUTTURE NECESSARIE NELLA ZONA SOCIO-SANITARIA  
(PROGETTI CON CARATTERE DI ASSOLUTA NECESSITÀ)**

"Zona socio-sanitaria" FIRENZE

#### 3. SOGGETTI COINVOLTI

<b>SOGGETTO TITOLARE</b> (Ente e/o soggetto pubblico)	<b>Denominazione Comune di Firenze</b>  <b>Indirizzo viale de Amicis, 21</b>
<b>SOGGETTO GESTORE</b> (Ente pubblico)	<b>Denominazione COMUNE DI FIRENZE</b>  responsabile del progetto  <b>Nome e Cognome CLAUDIO SIGNORI</b>  <b>Indirizzo V.LE DE AMICIS, 21</b>  <b>Tel: 055 2616805 Fax: 055 2616863</b>  <b>e-mail c.signori@comune.fi.it</b>
<b>SOGGETTO ATTUATORE</b>	<b>Denominazione COMUNE DI FIRENZE EX-ECA/SAN PAOLINO</b>  <b>Indirizzo VIA PALAZZUOLO, 12</b>  <b>Telefono: 055 2616809</b>  <b>e-mail: m.mordini@comune.fi.it</b>  <b>Forma giuridica</b>

#### 4. DATI IDENTIFICATIVI DEL PROGETTO

**SETTORE DI INTERVENTO DELLE INFRASTRUTTURE (indicare con X):**

<b>Anziani</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Dipendenti</b>	<input type="checkbox"/>	<b>Disabili</b>	<input type="checkbox"/>	<b>Famiglie</b>	<input type="checkbox"/>	<b>Immigrati</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Minori</b>	<input type="checkbox"/>	<b>Nomadi</b>	<input type="checkbox"/>
<b>Senza dimora</b>	<input type="checkbox"/>	<b>fissa</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Altro da specificare</b>									

**MOTIVAZIONE DELLA NECESSITA' E DELL'URGENZA:**

<b>REALIZZATO CENTRO A BASSA SOGLIA PER 100 POSTI CON RELATIVO IMPLEMENTO E COMPLETAMENTO DELLE RESTANTI PARTI DA RESTAURARE E ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI SANITARI</b>	
<b>Titolo del Progetto:</b>	<b>COMPLETAMENTO ED ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO EX-ECA/SAN PAOLINO</b>
<b>Finalità generale:</b>	<b>OFFRIRE SERVIZI SOCIALI A CITTADINI FRAGILI</b>
<b>Obiettivi specifici:</b>	<b>RISPONDERE CON SERVIZI INDISPENSABILI ALLE DIFFICOLTA' SOCIO PSICO ECONOMICHE DELLA POPOLAZIONE</b>
<b>N° utenti coinvolti:</b>	<b>&gt; 100</b>
<b>Descrizione dell'intervento:</b>	<b>RISTRUTTURAZIONE DEL COMPLESSO NEL RISPETTO DELLE NORME VIGENTI</b>
Tipologia di opere previste/realizzate: (descrivere)	<b>OPERE EDILI OPERE IMPIANTISTICHE ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE</b>
<b>Localizzazione:</b>	<b>VIA PORCELLANA, 30 – VIA PALAZZUOLO, 12 CENTRO STORICO QUARTIERE 1</b>
PROVINCIA	<b>FIRENZE</b>
<b>Comune/i</b>	<b>FIRENZE</b>
<b>Località'</b>	
<b>Interconnessione con altri progetti</b> (specificare)	<b>SI INSERISCE NELLA RETE DELL'ACCOGLIENZA E DELLA MARGINALITA'</b>
<b>Informazione sulle attività pregresse</b> (specificare, se vi hanno concorso finanziamenti pubblici, entità e origine)	<b>E' GIA' IN ATTO UN SERVIZIO DI ACCOGLIENZA A BASSA SOGLIA PER UTENZA FRAGILE</b>

<p><b>Il progetto riguarda la costruzione, il recupero e riqualificazione di edifici con funzioni a carattere sociale da parte di Enti Locali ?</b></p>	<table border="1"> <tr> <td>S</td> <td>X</td> <td>N</td> <td></td> </tr> <tr> <td>I</td> <td></td> <td>O</td> <td></td> </tr> </table>	S	X	N		I		O	
S	X	N							
I		O							
<p><b>Se SI' indicare l'atto deliberativo che lo prevede nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche del Comune territorialmente competente.</b></p>	<p><b>PIANO TRIENNALE 2002/04 03/DD/839</b></p> <p><b>PIANO TRIENNALE 2005/07 05/DD/4924</b></p> <p><b>06/DD/1533</b></p> <p><b>DELIBERAZIONE N. 2005/G/00987 – N.2005/1148</b></p>								
<p><b>Il progetto è immediatamente canterabile ?</b></p>	<table border="1"> <tr> <td>S</td> <td>X</td> <td>N</td> <td></td> </tr> <tr> <td>I</td> <td></td> <td>O</td> <td></td> </tr> </table>	S	X	N		I		O	
S	X	N							
I		O							
<p><b>Se no è prevista la progettazione esecutiva ?</b></p>	<table border="1"> <tr> <td>S</td> <td></td> <td>N</td> <td></td> </tr> <tr> <td>I</td> <td></td> <td>O</td> <td></td> </tr> </table>	S		N		I		O	
S		N							
I		O							

### 3. CARATTERISTICHE FINANZIARIE, TECNICHE, E PROCEDURALI DEL PROGETTO

#### ASPETTI TECNICO-PROCEDURALI

PROVVEDIMENTI	CRONOGRAMMA DI ATTUAZIONE	
	Data prevista	
	Avvio	Ultimazione
<b>FASE PRELIMINARE</b>		
<b>Progettazione esecutiva</b>	<b>01/01/2005</b>	<b>29/06/2005</b>
<b>Disponibilità immobile/terreno</b>		
<b>Avvio gara d'appalto</b>		
<b>Aggiudicazione gara d'appalto</b>	<b>06/DD/1533</b>	
<b>Stipula contratto</b>		
Fase realizzativa		
<b>Inizio lavori</b>	<b>2006</b>	
<b>FASE CONCLUSIVA</b>		

<b>Fine lavori</b>	<b>2007</b>	
<b>Collaudo / certif. regol. esecuz.</b>		
<b>Saldo pagamenti alle imprese</b>		
<b>Avvio esercizio</b>		

Nel caso di "interventi di completamento"

<b>INDICARE SE SI TRATTA DI:</b>	<b>Motivi per i quali l'intervento non è stato completato</b>	
	<b>Mancanza di risorse</b>	<b>Altre cause di blocco</b>
<b>Progetto integrale o lotto che completa un progetto complessivo</b>	X	
<b>Più lotti che completano un progetto complessivo</b>		
<b>Un lotto (o più lotti) che non completa(no) un progetto complessivo</b>		
<b>Progetto appaltato sospeso</b>		
<b>Progetto incompiuto</b>		

Dati occupazionali

<b>Mantenimento o miglioramento livelli occupazionali</b> (indicare anche la modalità di gestione)	<b>CON LA REALIZZAZIONE DEL COMPLESSO SI SONO ATTIVATI N. 13 POSTI DI LAVORO IN CARICO ALLA CARITAS PER LA GESTIONE DEL SERVIZIO</b>
<b>Sviluppo dei servizi innovativi</b>	<b>MIGLIORAMENTO DELLE PRESTAZIONI E DEI SERVIZI</b>

ASPETTI FINANZIARI

piano finanziario	Importo totale (Euro)
- <b>Acquisizione immobili/terreni</b>	
- <b>Ristrutturazione edilizia e recuperi funzionali</b>	<b>445.000,00</b>
- <b>Consolidamenti statici</b>	
- <b>Ampliamenti di edifici</b>	
- <b>Installazione impianti</b>	
- <b>Messa a norma impianti e servizi</b>	
- <b>Costi di progettazione e direzione lavori</b>	
- <b>Altro (specificare)</b>	
<b>COSTO TOTALE</b>	<b>445.000,00</b>

Disponibilità delle risorse finanziarie proprie<sup>7</sup>

Fonte del finanziamento	Atto amministrativo	€
Comune di Firenze	<b>Deliberazione 05/G/00207 Deliberazione 05/G/00750</b>	<b>177.500,00</b>
Amministrazione Provinciale di _____		
Azienda USL di _____		
Altro (specificare)	<b>Piano Investimenti della Diocesi Lettera di impegno del 27/02/2006</b>	<b>45.000,00</b>
<b>TOTALE</b>		<b>222.500,00</b>

Contributo richiesto

€	% su totale investimento
<b>222.500,00</b>	<b>50%</b>

<sup>7</sup> Il Totale delle RISORSE PROPRIE deve essere non inferiore a quanto previsto per le varie tipologie dalla deliberazione GR n. 1046 del 24-10-2005 "