

All'Esecutivo della Società della Salute

OGGETTO: progetto “HOUSING SOCIALE” – proposta deliberazione

Le difficoltà di inserimento lavorativo accompagnate dalla crescente problematicità a reperire, da parte di alcune fasce deboli della popolazione (cittadini con bassi livelli di qualifica professionale e di reddito, con problematiche socio-sanitarie, famiglie monoparentali, anziani, cittadini stranieri, lavoratori extracomunitari, ex detenuti, ecc), una soluzione alloggiativa idonea alle proprie esigenze e ad un costo compatibile con la propria capacità reddituale, ha indotto questo Assessorato a riflettere sulla necessità di cercare nuove soluzioni di politica sociale per l'acquisizione di opportunità alloggiative in aggiunta a quelle messe in atto dalle politiche pubbliche della casa. Lo sviluppo di tale idea è diventata un obiettivo del PEG/PDO 2006 mirante all'individuazione di possibili partners progettuali per interventi sul tema dell'Housing Sociale.

Per tradurre in azioni concrete le proposte di Housing Sociale si ritiene opportuno avviare una procedura selettiva di proposte progettuali capaci di rispondere alle esigenze del contesto locale fiorentino attraverso l'offerta di nuove opportunità abitative a canone calmierato. Obiettivo prioritario dell'iniziativa è quello di promuovere una rete di partnerariato fra soggetti del Terzo settore e soggetti privati in grado di produrre un modello progettuale sostenibile, rispetto al quale il Comune di Firenze mette a disposizione risorse finanziarie proprie, attraverso apposita convenzione con il soggetto vincitore della selezione.

Ciascuna proposta dovrà rappresentare un'occasione concreta, anche se di natura sperimentale, per contribuire al reperimento di alloggi “volano”. Il progetto è destinato a soggetti appartenenti alle cosiddette categorie di cittadini in disagio economico e sociale, in carico ai servizi sociali della città di Firenze (lavoratori a basso reddito, cittadini immigrati, ex detenuti, famiglie monoreddito, persone senza dimora, ecc.) ma in grado di sostenere un affitto, seppure a costi inferiori rispetto ai parametri di mercato.

La quota finanziaria messa a disposizione dal Comune di Firenze per la realizzazione di tale progetto ammonta a €385.000,00.

Per i motivi sopra riportati, propongo l'adozione di un provvedimento deliberativo, quale atto di indirizzo per procedere alla realizzazione del progetto sopra descritto.

Lucia De Siervo